

ANHANG 2

I. Gesamtbilanz Eingriffsregelung

Schutzgut	bisherige Wertstufe - bzw. Wert in Punkten	geplante Wertstufen- bzw. Wert in Punkten	Differenz in Wertpunkten					
			Tiere und Pflanzen	Boden	Grundwasser	Oberflächen- wasser	Klima und Luft	Landschaft
Tiere und Pflanzen	218.403	92.680	-125.723					
Boden	105.861	18.729		-87.132				
Grundwasser	147.177	66.747			- 80.429			
Oberflächenwasser	verbal argumentativ					-		
Klima / Luft	verbal argumentativ						-	
Landschaftsbild	verbal argumentativ							-

Ausgleichsbilanz

Schutzgut	Ausgleich planintern	Ausgleich planextern	Differenz	Ausgleich monetärer
Tiere und Pflanzen	-125.723	260.121	134.398	
Boden	-87.132	41.151	-45.981	
Wasser	-80.429		-80.429	
Oberflächenwasser	verbal argumentativ			
Klima / Luft				
Landschaftsbild				
Summe (Wertpunkte)	-293.284	301.272	7.989	

II. Bilanz Schutzgüter

II.I Schutzgut Tiere und Pflanzen

Erfassungs- und Auswertungsbogen							Bestand
Nr.	Biotoptyp	Grundwert	Wertschpanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotopwert	Fläche (m ²) bzw. Stück	Bilanzwert
33.61	Intensivwiese als Dauergrünland	6	6	1,0	6	75	449
35.60	Pionier- und Ruderalvegetation	11	9 - 18	1,0	11	165	1.815
37.11	Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation	4	4 - 8	1,0	4	45.815	183.260
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	17	10 - 27	1,0	17	1.405	23.885
60.10	Von Bauwerken bestandene Fläche	1	1	1,0	1	299	299
60.21	Völlig versiegelte Straße oder Platz	1	1	1,0	1	301	301
60.25	Grasweg	6	6	1,0	6	1.399	8.394
Summe						49.459	218.403

Erfassungs- und Auswertungsbogen							Planung
Nr.	Biotoptyp	Grundwert	Wertschpanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotopwert Planung	Fläche (m ²) bzw. Stück	Bilanzwert
33.61	Intensivwiese als Dauergrünland	6	6	1,0	6	8.644	51.865
60.10	Von Bauwerken bestandene Fläche	1	1	1,0	1	34.577	34.577
60.21	Völlig versiegelte Straße oder Platz	1	1	1,0	1	6.238	6.238
Summe						49.459	92.680

Bilanz		
Gebiet	Status	Punkte (W _P) gesamt
Bestand	Punkte vor dem Eingriff	218.403
Planung	Punkte nach dem Eingriff	92.680
Summe		-125.723

Definition der naturschutzfachlichen Bedeutung:

keine bis sehr geringe (1-4); geringe (5-8); mittlere (9-16); hohe (17-32); sehr hohe (33-64)

Wertstufen:

keine bis sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)

II.II Schutzgut Boden

Erfassungs- und Auswertungsbogen										Bestand
Gebiet Bestand	Umfang (ha)	Wert vor dem Eingriff				Werteinheit				
Bodenfunktion		S	N	W	F	S	N	W	F	
Fläche										
versiegelte Flächen	0,060		0	0	0		0,00	0,00	0,00	
teilversiegelte Fläche	0,000		1	1	1		0,00	0,00	0,00	
offene Flächen	4,886		2	1,5	3		9,77	7,33	14,66	
Summe	4,946						9,77	7,33	14,66	

Erfassungs- und Auswertungsbogen										Planung
Gebiet Planung	Umfang (ha)	Wert nach dem Eingriff				Werteinheit				
Bodenfunktion		S	N	W	F	S	N	W	F	
Fläche										
versiegelte Flächen	4,081		0	0	0		0,00	0,00	0,00	
teilversiegelte Fläche	0,000		1	1	1		0,00	0,00	0,00	
offene Flächen	0,864		2	1,5	3		1,73	1,30	2,59	
bepflanzte Flächen	0,000		3	2,5	4		0,00	0,00	0,00	
Summe	4,946						1,73	1,30	2,59	

Bilanz		Gebiet		Differenz/Gesamt
	Bodenfunktion	Bestand	Planung	
Werteinheit	S			
	N	9,77	1,73	-8,04
	W	7,33	1,30	-6,03
	F	14,66	2,59	-12,06
Summe		10,59	1,87	-8,71

Bodenfunktionserfüllung und Wertstufen:

keine (0); gering (1); mittel (2); hoch (3); sehr hoch (4)

Bodenfunktionen:

Sonderstandort für Natürliche Vegetation (S); natürliche Bodenfruchtbarkeit (N); Ausgleichskörper im Wasserhaushalt (W); Filter und Puffer für Schadstoffe (F)

II.III Schutzgut Grundwasser

Erfassungs- und Auswertungsbogen				Bestand
Gebiet Bestand	Umfang (ha)	Wert vor dem Eingriff	Punkte (W _p) gesamt	
versiegelte Flächen	0,060	E	0,060	
teilversiegelte Fläche	0,000	D	0,000	
offene Flächen	4,886	C	14,658	
Summe	4,946		14,718	

Erfassungs- und Auswertungsbogen				Planung
Gebiet Planung	Umfang (ha)	Wert nach dem Eingriff	Punkte (W _p) gesamt	
versiegelte Flächen	4,081	E	4,081	
teilversiegelte Fläche	0,000	D	0,000	
offene Flächen	0,864	C	2,593	
Summe	4,946		6,675	

Bilanz			
Gebiet	Punkte (W _p) vor dem Eingriff	Punkte (W _p) nach dem Eingriff	Punkte Wertstufen gesamt (W _{ges})
Bestand	14,718		14,718
Planung		6,675	6,675
Summe			-8,043

Wertstufen Grundwasser:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)
 sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

II. IV Schutzgut Klima und Luft

Verbal argumentativ, siehe Umweltbericht.

Wertstufen Klima und Luft:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

II. V Schutzgut Landschaft

Verbal argumentativ, siehe Umweltbericht.

Wertstufen Landschaft:

sehr gering (1); gering (2); mittel (3); hoch (4); sehr hoch (5)
sehr gering (E); gering (D); mittel (C); hoch (B); sehr hoch (A)

III. Bilanz Externe Kompensation

Schutzgut Pflanzen und Tiere
Erfassungs- und Auswertungsbogen **Bestand**

Nr.	Biotoptyp (Nr.)	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotoptwert	Fläche (m ²) bzw. Stück	Bilanzwert
Ausgleichsfläche I							
35.64	Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation	11	8 - 15	1,0	11	110	1.210
37.11	Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation	4	4 - 8	1,0	4	18.338	73.352
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	17	10 - 27	1,0	17	233	3.961
60.25	Grasweg	6	6	1,0	6	591	3.546
Summe						19.272	82.069

Ausgleichsfläche II							
37.11	Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation	4	4 - 8	1,0	4	4.963	19.852
Summe						4.963	19.852

Erfassungs- und Auswertungsbogen **Planung**

Nr.	Biotoptyp (Nr.)	Grundwert	Wertspanne	Faktor zutreffender Prüfmerkmale	Biotoptwert	Fläche (m ²) bzw. Stück	Bilanzwert
Ausgleichsfläche I							
33.41	Fettwiese mittlerer Standorte	13	8 - 13	1,0	13	5.931	77.103
35.60	Pionier- und Ruderalvegetation	11	9 - 11	0,8	9	3.618	31.838
35.12	Mesophytische Saumvegetation	19	11 - 25	0,9	17	7.011	119.888
41.22	Feldhecke mittlerer Standorte	14	10 - 17	1,0	14	2.712	37.968
45.10-45.30b	Alleen, Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume auf mittelwertigen Biotoptypen	6	3 - 6	0,8	451	23	10.378
Summe						19.272	277.175

Ausgleichsfläche II							
35.12	Mesophytische Saumvegetation	19	11 - 25	0,9	17	4.963	84.867
Summe						4.963	84.867

Gesamt: **260.121**

Schutzgut Boden

		Aufwertung ÖP	aufwertbare Fläche (m ²)	Aufwertung W _P
Ausgleichsfläche I				
Standort		3	8.754	26.262
Ausgleichsfläche II				
Standort		3	4.963	14.889

Gesamt: **41.151**

Schutzgüter Gesamt

301.272