



**ZEICHENERKLÄRUNG**

	Bestand		bereits genehmigt		Planung neu		Wohnbauflächen
							Gemischte Bauflächen
							Gewerbliche Bauflächen
							Sonderbauflächen
							Gemeindeflächen
							Öffentliche Verwaltung
							Kirche und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
							Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
							Schule
							Kindergarten
							Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
							Feuerwehr
							Abgrenzung Satzungen gem. §§ 34 und 35 BauGB
							Wohnnutzung im Außenbereich
							Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
							Bahnanlagen
							Forstwirtschaft
							Grünflächen
							Badepplatz
							Friedhof
							Zeltplatz
							Sportplatz
							Spielplatz
							Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
							Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen
							Flächen zur Sicherung für die Gewinnung von Bodenschätzen
							Wasserflächen

	Ver-Entsorgungsanlagen
	Kläranlage
	Wasserbehälter
	Wasserturm
	Freihalletrasse neue 110 KV-Leitung
	Stromleitung oberirdisch
	Stromleitung unterirdisch
	Wasserleitung
	Gasrohrdruckleitung
	Breitbandleitung (Backbone)
	Überschwemmungsgebiet
	HQ <sub>100</sub> Hochwassergefahrenkarte Mai 2019
	Rückhaltebecken mit Hochwasserstau
	Wasserschutzgebiet Zone I, II und III
	Landschutzschutzgebiet
	Naturschutzgebiet
	FFH-Gebiet
	Vogelschutzgebiet
	Umgrenzung von Flächen, die im Bodenschutz- und Altlastenkataster erfasst sind
	Naturdenkmal
	nach § 33 NatSchG und § 30a LWaldG geschütztes Biotop
	Bodendenkmal bestatigt / Prüffall
	Bau- und Kulturdenkmal bestatigt / Prüffall
	Gemeindegrenze
	Grenze Verwaltungsraum
	Konzentrationsflächen für Windenergieanlagen (räumliche Übernahme des sachlichen Teil-FNP "Windenergie Brettach/Jagst" vom 19.06.2015)

6288 GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND BRETTACH/JAGST

LANDKREIS SCHWÄBISCH HALL

## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN "BRETTACH/JAGST 2008, 2. ÄNDERUNG"

VERWALTUNGSGEBIET 1:25.000

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG VOM 18.12.2023 BIS 26.01.2024

**VERFAHRENSVERMERKE**

Aufstellungsbeschluss	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 01.12.2016
Örtliche Bekanntmachung	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 23.10.2020
Auslegungsbeschluss		am 30.11.2023
Örtliche Bekanntmachung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 08.12.2023
Öffentliche Auslegung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom 18.12.2023 bis 26.01.2024
Feststellungsbeschluss		am .....
Genehmigung Landratsamt Schwäbisch Hall AZ .....	(§ 6 Abs. 1 BauGB)	am .....
Örtliche Bekanntmachung/Inkrafttreten	(§ 6 Abs. 5 BauGB)	am .....

Entwurf gefertigt am 30.11.2023  
Landratsamt Schwäbisch Hall, Fachbereich Kreisplanung

**AUFGESTELLT** Rot am See, den 30.11.2023

**AUSGEFERTIGT** Rot am See, den .....

Dr. Kampe (Verbandsvorsitzender)

Dr. Kampe (Verbandsvorsitzender)

VERBANDSCHAFT  
KREISPLANUNG  
LANDKREIS SCHWÄBISCH HALL