



ZEICHENERKLÄRUNG

Bestand	bereits genehmigt	Planung neu	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Wohnbauflächen
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Gemischte Bauflächen
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Gewerbliche Bauflächen
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Sonderbauflächen
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Gemeinbedarfflächen
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Öffentliche Verwaltung
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Kirche und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Schule
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Kindergarten
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Feuerwehr
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Abgrenzung Satzungen gem. §§ 34 und 35 BauGB
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Wohnnutzung im Außenbereich
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Bahnanlagen
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Forstwirtschaft
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Grünflächen
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Büchplatz
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Friedhof
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Zeltplatz
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Sportplatz
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Spielplatz
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Flächen zur Sicherung für die Gewinnung von Bodenschätzen
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Wasserflächen

[Symbol]	Var. Versorgungsanlagen
[Symbol]	Kläranlage
[Symbol]	Wasserbehälter
[Symbol]	Wasserturm
[Symbol]	Freihalterasse neue 110 kV-Leitung
[Symbol]	Stromleitung oberirdisch
[Symbol]	Stromleitung unterirdisch
[Symbol]	Wasserleitung
[Symbol]	Gashochdruckleitung
[Symbol]	Breitbandleitung (Backbone)
[Symbol]	Überschwemmungsgebiet
[Symbol]	H ₁₀₀ Hochwassergefahrenkarte Mai 2019
[Symbol]	Rückhaltebecken mit Hochwasserstau
[Symbol]	Wasserschutzgebiet Zone I, II und III
[Symbol]	Landschutzgebiet
[Symbol]	Naturschutzgebiet
[Symbol]	FFH-Gebiet
[Symbol]	Vogelschutzgebiet
[Symbol]	Umgrenzung von Flächen, die im Bodenschutz- und Altlastenkataster erfasst sind
[Symbol]	Naturdenkmal
[Symbol]	nach § 33 NatSchG und § 20a LNatSchG geschütztes Biotop
[Symbol]	Bodendenkmal bestirgt / Profil
[Symbol]	Bau- und Kulturdenkmal bestirgt / Profil
[Symbol]	Gemeindengrenze
[Symbol]	Grenze Verwaltungsraum
[Symbol]	Konzentrationsflächen für Windenergieanlagen (fachliche Übernahme des südlichen Teilplan "Windenergie Betriebschutz" vom 19.06.2015)

6288 LANDKREIS SCHWÄBISCH HALL GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND BRETTACH/JAGST

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN "BRETTACH/JAGST 2008, 2. ÄNDERUNG"

GEMEINDE ROT AM SEE - OST 1:10.000

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG VOM 18.12.2023 BIS 26.01.2024

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 01.12.2016
Ortsübliche Bekannmachung	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 23.10.2020
Auslegungsbeschluss	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 30.11.2023
Ortsübliche Bekannmachung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 18.12.2023
Öffentliche Auslegung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom 18.12.2023 bis 26.01.2024
Feststellungsbeschluss	(§ 6 Abs. 1 BauGB)	am
Genehmigung Landratsamt Schwäbisch Hall AZ	(§ 6 Abs. 1 BauGB)	am
Ortsübliche Bekannmachung/Verwehren	(§ 8 Abs. 5 BauGB)	am

Entwurf gefertigt am 30.11.2023
Landesamt Schwäbisch Hall, Fachbereich Kreisplanung

AUSGESTELLT
Rot am See, den 30.11.2023

AUSGEFERTIGT
Rot am See, den

Dr. Kamppe (Verbandsvorsitzender) Dr. Kamppe (Verbandsvorsitzender)

Stempel: KREISPLANUNG